

Compte rendu de la séance du 7 octobre 2010

Présents :

Collège des élus :

Catherine Duvernoy, Présidente
Mustapha Naïdja, Conseiller municipal

Collège des acteurs socio-économiques et associatifs :

Marie-thérèse Gillard, commerçante
Michèle Roubaud, Pharmacienne
Marthe Eït, Association Université pour Tous
Karima Djabali, Association Asdd
Emmanuelle Guenzi, Association Centre culturel

Collège des habitants :

Christian Bemba
Louise Baron
Véronique Burel
René Hans
Michel Lapier
Patrick Bourgeois
Gabrielle Gaspard
Stéphanie Barré

Absents :

Bakay Mezhrir
Geneviève Laville
Chérif Zekouane
Dahmane Bessami

Pas de remarques concernant le compte rendu de la précédente réunion.

A/ Conseil consultatif de la vie associative

Catherine Duvernoy cède alors la parole à Philippe Ménager, premier maire adjoint chargé des affaires culturelles qui présente le rôle du Conseil consultatif de la vie associative d'Orly, organe récemment élu. Il est l'aboutissement d'un des engagements du programme municipal. Cette structure présidée par Philippe Ménager a pour objectif de développer les échanges et la participation des associations dans la vie communale. Le 18 septembre dernier, son bureau a été élu après un scrutin qui a réuni plus d'une trentaine d'associations et une soixantaine de participants. Huit associations sont représentées dans ce bureau et quatre commissions ont été mises en place pour travailler de façon transversale.

B/ Bulletin municipal

La Présidente du Conseil de quartier présente le nouveau magazine municipal *Orly, ma ville*. Il remplace l'ancien Njo, qui existait depuis 1976. Il s'inscrit dans une démarche participative, avec un courrier des lecteurs ou un portrait d'Orlyzien. Les textes sont plus courts et les photos sont agencées de façon à avoir une meilleure lisibilité.

Les conseillers apprécient la démarche notamment dans la rédaction complète des points du conseil municipal. Toutefois, certains se demandent si réduire la taille du texte n'est pas sans faire perdre de la valeur au journal. Gabrielle Gaspard remarque également que les textes sont rédigés en gros caractères.

C/ Rénovation de la Pierre au Prêtre

Frédéric Winter, directeur du renouvellement urbain revient sur les principaux chantiers de la Pierre au Prêtre. Deux gros chantiers sont en cours. Le premier est le carré Zéphir. Cet ensemble de logements en accession à la propriété sera terminé au premier semestre 2011.

Malika Vera, conseillère municipale précise qu'au rez-de-chaussée de cet immeuble, se trouvera un pôle petite enfance qui comprendra notamment, une crèche (de 35 lits) et un relais assistantes maternelles. Le deuxième morceau concerne un ensemble de quatre petits immeubles dits « Villas Le Lorenzo » dont la 1^{ère} pierre a été posée le 22 octobre.

Enfin derrière la maison médicale, neuf maisons en locatif social, bâtiments basse consommation d'énergie, seront construites. La ville attend d'ailleurs les subventions de la Région pour lancer définitivement les travaux.

Les tribornes installées rue Marivaux sont en services. A l'exception de cette rue, toutes les tribornes seront installées en dehors des résidences pour faciliter leur collecte.

Concernant la rue du Noyer-Grenot, les conseillers constatent de nombreux problèmes de stationnement notamment suite à la fermeture par Valophis du 2^e parking en raison des travaux de résidentialisation.

Pour la rue Racine, Catherine Duvernoy précise que la demande de parking n'a pas été formulée lors des précédents réunions publiques.

Le centre médical, situé avenue de la Victoire, est toujours en travaux. Les membres du Conseil de quartier donnent leur avis sur l'aspect extérieur du bâtiment. Répondant à une question de Louise Baron, Catherine Duvernoy précise qu'il y aura bien deux parkings, dont un destiné au personnel médical.

Les riverains de la rue Racine s'inquiètent de la fermeture des porches. Trois halls du 14 au 18 de cette rue sont en effet fermés. Enfin avec les travaux, beaucoup constatent une recrudescence des rats.

Monsieur Brunet demande si Valophis a prévu de réaménager une entrée côté Alfred de Musset pour les personnes demeurant dans le bâtiment nord de la rue Racine. Afin de limiter les intrusions dans la résidence, Catherine Duvernoy répond qu'aucune entrée supplémentaire sera aménagée.

Enfin, les personnes présentes soulignent à nouveau les problèmes des eaux stagnantes au dessus des halls d'immeuble. Ces eaux attirent les insectes.

D/ Bilan des fêtes de quartier et animations d'été

Emmanuelle Guenzi prend alors la parole pour revenir sur la fête de quartier centre et celle du groupe scolaire Romain Rolland. Malgré un temps maussade, tout s'est très bien déroulé depuis la kermesse le matin, aux repas du soir. En tout, 235 couverts ont été servis. La Présidente du Conseil tient à souligner le travail réalisé par les membres du Conseil qui a permis de concourir à la bonne tenue de cette manifestation.

Le Barbecue proposé début juin a connu lui aussi un franc succès. Une cinquantaine de personnes venant des pavillons ou de la rue du Noyer-Grenot s'étaient réunis en toute convivialité. Catherine Duvernoy revient sur les incidents qui ont émaillé la première journée en bord de mer lors du séjour à Etretat. Une grosse frayeur pour les participants mais plus de peur que de mal, personne n'a été blessé.

Les membres ont également apprécié le feu d'artifice tiré cette année depuis le Parc de Saules, ainsi que les deux projections de cinéma en plein air.

Jean-François Chazottes, Président du Conseil de quartier Ouest prend la parole pour présenter les futurs aménagements de la nouvelle Place du marché, et invite les personnes présentes à venir découvrir cette place lors du marché de Noël, les 11 et 12 décembre prochain.

E/ Tour de table

Marie-Thérèse Gillard s'interroge sur la sécurité aux abords des tribornes, notamment lors de la présence de verglas l'hiver.

Emmanuelle Guenzi demande si le passage piéton avenue de la Victoire est provisoire. Par ailleurs, elle invite les personnes présentes à venir découvrir les spectacles du centre culturel en leur distribuant la brochure de présentation de la saison.

Michèle Roubault constate que cette année, beaucoup de familles sont restées à Orly pendant l'été et qu'il serait souhaitable de préparer pour l'année prochaine d'avantage d'animations pour ces personnes ne partant pas en vacance.

Karima Djabali demande notamment quand se termineront les travaux rue Noyer-Grenot.

Mustapha Naïdja demande quand aura lieu la réouverture de la rue Jean Prouvé.

Christian Bemba souhaite savoir s'il est possible d'installer une zone de stationnement bleu aux abords du centre Leclerc.

Patrick Bourgeois est inquiet des problèmes de circulation le long de la contre allée dans le groupe scolaire Romain Rolland, notamment lors des déplacements des chauffeurs livreurs à l'heure de la sortie des élèves. Outre la présence d'un caddie sur le terrain de boule près de la piscine, il revient sur les problèmes de refoulement d'égout rue Waldeck Rousseau. Enfin dans un dernier temps, il souhaite obtenir des informations sur le passage de certains avions pendant l'été. En cause en effet, l'ouverture de la piste 4 de l'aéroport d'Orly pour désaturer le trafic aérien.

René Hans interroge la Présidente du Conseil sur notamment la possible vente des locaux de la Sécurité sociale, avenue des Martyrs de Châteaubriant. Tout en confirmant la vente de ces locaux, Catherine Duvernoy précise toutefois qu'une permanence de la sécurité sociale serait maintenue.

Véronique Burel constate également la recrudescence des rats dans le quartier en raison des travaux. Elle revient également sur les squats de la place du Fer à cheval qui nuisent à la tranquillité du quartier et sur les problèmes de stationnement en face du lycée professionnel Armand Guillaumin rue Pierre Corneille.

Marthe Eït constate la vitesse excessive des voitures rue du Verger.

Michel Lapier souhaite que la ville apporte une réflexion sur le traitement des déchets ménagers dans les zones pavillonnaires.

Gabrielle Gaspard constate une dégradation avancée des trottoirs devant le centre commercial Leclerc.

Stéphanie Barré revient sur les problèmes de stationnement dans son quartier.

La séance est levée à 23h15